

3060  
NE

REPUBLIQUE DE CÔTE  
D'IVOIRE

AUDIENCE PUBLIQUE ORDINAIRE DU 27 FEVRIER 2019

COUR D'APPEL DE COMMERCE  
D'ABIDJAN

Le Tribunal de Commerce d'Abidjan, en son audience publique ordinaire du vingt-sept février deux mille dix-neuf tenue au siège dudit Tribunal, à laquelle siégeaient :

TRIBUNAL DE COMMERCE  
D'ABIDJAN

RG N°2806/2018

**Madame KOUASSI AMENAN HELENE épouse DJINPHIE,**  
Président ;

JUGEMENT CONTRADICTOIRE

Affaire :

**Messieurs ZUNON ANDRE JOEL, N'GUESSAN K. EUGENE, KOUAKOU KOUADJO LAMBERT et Madame KOUAHO MARTHE épouse TRAORE** Assesseurs ;

**Monsieur DIABATE BAKARY et  
15 AUTRES**  
(Maître LUC HERVE KOUAKOU)

Avec l'assistance de Maître **TANO KOBENAN AIME-SERGE,**  
Greffier;

C/

A rendu le jugement dont la teneur suit dans la cause entre:

**1-Madame AKA AMENAN  
YVONNE**

**2-Monsieur AMANI KOUAKOU**

**3-Monsieur KOUASSI LOUKOU  
REMI**

**4-Madame AKA ADJOUA ELISE**

**5-Madame KOUASSI BROU  
JULIETTE**

**6-Monsieur KOUASSI  
KOUAKOU EVRARD**

(Cabinet N'GUETTA GERARD)

**1-Monsieur Diabaté Bakary,** né le 22 février 1951, de ISSA Diabaté et de KOFFI Bohoussou, demeurant à Abidjan-Koumassi Remblais ;

**2-Aka Adjoua Elise,** née le 19 août 1969 à Laliékro S/P Toumodi fille de Kouassi Aka Antoine et de N'guessan Akissi ;

**3-N'Guessan Marie-Elise,** née le 16 août 1971 à Laliékro S/P Toumodi fille de Kouassi Akaz Antoine et de N'guessan Akissi ;

**4-Monsieur Kouakou Evrard,** né le 01 janvier 1979 à Laliékro commune de Djékanou, fils de Kouassi Aka Antoine et de Loukou Kra ;

**5-Monsieur Yao Kouadio Narcisse,** né le 01 janvier 1963 à Laliékro ; S/P Toumodi fils de Koffi Yao et de Kouakou Adjoua ;

**6-Affoue Jacqueline,** née le 01 janvier 1975 à Laliékro S/P Djékanou, fille de Koffi Yao et de Kouakou Adjoua ;

**7-Konan Jean Richard,** né le 27 novembre 1983 à Laliékro S/P Toumodi, fils de Yao Kouassi et de Konan Aoin ;

**8-Kouadio Jean Richard,** né le 27 novembre 1983 à Laliékro S/P Toumodi, fils de Yao Kouassi et de Konan Aoin Solange ;

**9-Yao Kouakou Hyppolyte,** né le 19 septembre 1974 Laliékro S/P Toumodi, fils de Koffi Yao et de Kouakou Adjoua ;

**10-Kouassi Aoin,** née le 01 janvier 1989 à Toumodi, fille de Yao Kouassi et de Konan Aoin ;

**11-Kouakou Anicet,** né le 01 janvier 1993 à Toumodi, fils de Yao Kouassi et de Konan N'Guessan Hélène ;

**12-Kouakou Georges,** né le 23 avril 1981 à Bonikro S/P Toumodi, fils de Yao Kouassi et de Konan Aoin Marguerite ;

DECISION  
CONTRADICTOIRE

Déclare irrecevable l'action de monsieur DIABATE BAKARY, AKA ADJOUA ELISE, N'GUESSAN Marie-Elise, KOUAKOU Evrard, YAO Kouadio Narcisse, AFFOUE Jacqueline, KONAN Jean Richard, KOUADIO Guillaume, YAO KOUAKOU Hyppolyte, KOUASSI AMOIN, KOUAKOU ANICET, KOUAKOU GEORGES, KOFFI TOUSSAINT, KOUADIO DJASSA et KOFFI DJETRAN FIRMIN, tous représentés par monsieur DIABATE BAKARY TE YAYA pour défaut de qualité pour agir ;

Les condamnations aux dépens de l'instance



08/04/19

GRATA

Défendeurs;

D'autre part ;

Par jugement avant dire droit du 16 janvier 2019, le tribunal a invité les demandeurs à produire l'acte d'hérédité qui leur confère la qualité d'héritier ;

A renvoyé la cause à l'audience du 23 janvier 2019 ;

A cette date du 23 janvier 2019, le dossier a été mis en délibéré pour décision être rendue le 27 février 2019 ;

Advenue ladite date, le Tribunal a rendu son jugement dont la teneur suit ;

### **LE TRIBUNAL,**

Vu les pièces du dossier ;

Oùï les parties en leurs demandes, fins et conclusions ;

Vu le jugement Avant dire droit RG n°2806/2018 ;

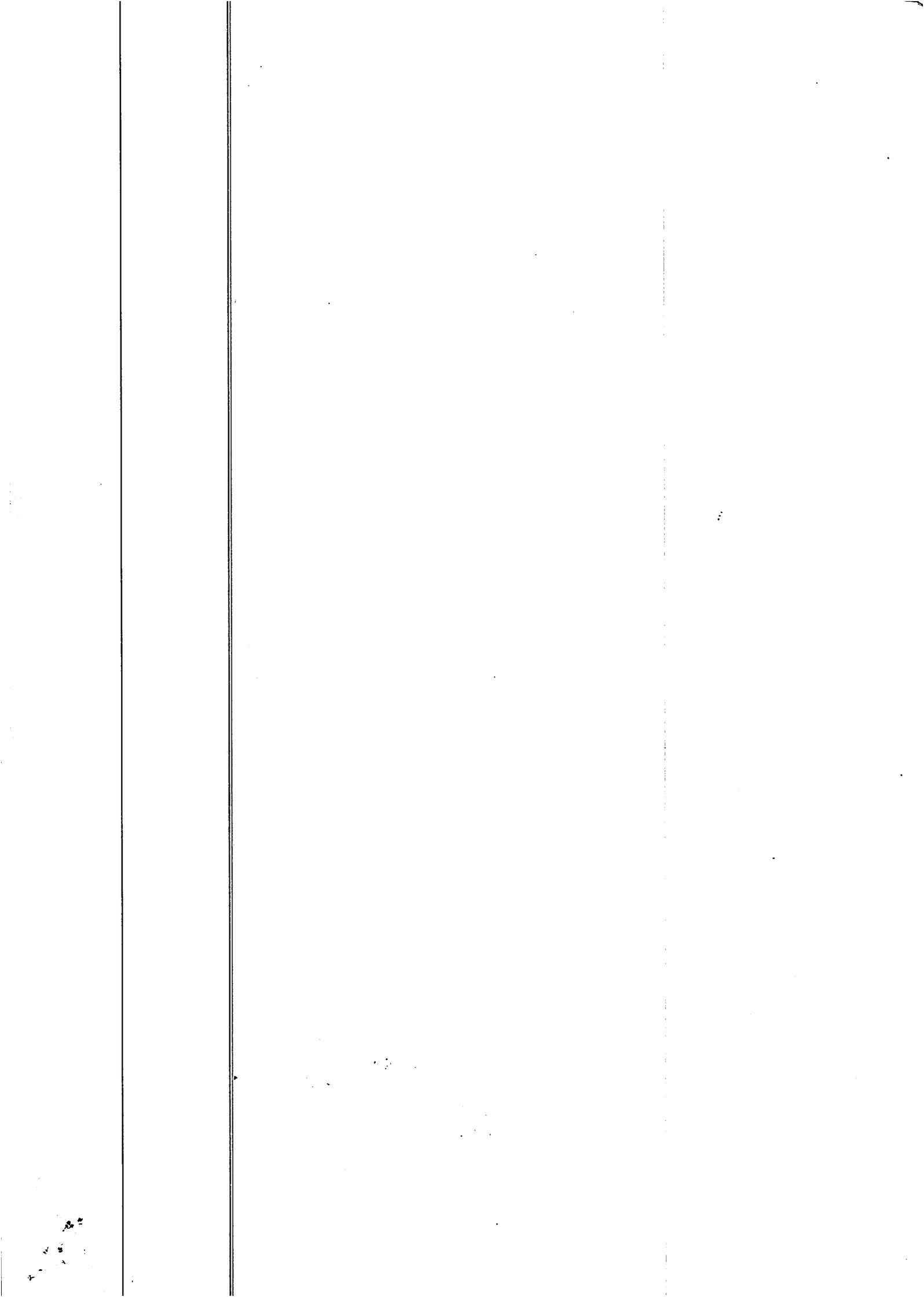
Et après en avoir délibéré conformément à la loi ;

### **FAITS, PROCEDURE ET PRETENTIONS DES PARTIES**

Suivant exploit d'huissier en date du 17 juillet 2018, les ayants droit de feu KOUASSI AKISSI à savoir : monsieur DIABATE BAKARY, AKA ADJOUA ELISE, N'GUESSAN Marie-Elise, KOUAKOU Evrard, YAO Kouadio Narcisse, AFFOUE Jacqueline, KONAN Jean Richard, KOUADIO Guillaume, YAO KOUAKOU Hyppolyte, KOUASSI AMOIN, KOUAKOU ANICET, KOUAKOU GEORGES, KOFFI TOUSSAINT, KOUADIO DJASSA et KOFFI DJETRAN FIRMIN, tous représentés par monsieur DIABATE BAKARY ont assigné en tierce opposition mesdames AKA AMENAN YVONNE, AKA ADJOUA ELISE, KOUASSI BROU JULIETTE, et messieurs AMANI KOUAKOU, KOUASSI LOUKOU REMI et KOUASSI KOUAKOU EVRARD d'avoir à comparaître devant le tribunal de ce siège, le 25 juillet 2018, aux fins d'entendre :

- déclarer leur action recevable ;
- les y dire bien fondés ;
- constater que les défendeurs n'ont pas la qualité pour agir en justice contre monsieur SAYEGH TALLAL ;
- supprimer les effets de la décision de défaut N° 1901/2018 rendue le 06 juin 2018 par le Président du tribunal de commerce statuant en matière de référé ;
- condamner les défendeurs aux dépens de l'instance.

Par jugement avant dire droit RG N°2806/2018 du 16 janvier 2019, le tribunal a invité les demandeurs à produire l'acte d'hérédité qui leur confère la qualité d'héritiers de feu KOUASSI AKISSI ;



Ledit acte n'a pas été produit au dossier ;

### **DES MOTIFS**

#### **EN LA FORME**

Les questions relatives au caractère de la décision et au taux de ressort ont été analysées dans le jugement avant dire droit RG n°2806/2018 du 16 janvier 2018 sus invoqué ;

Il y a lieu de s'y référer ;

#### **Sur la recevabilité de la tierce opposition**

Les demandeurs ont formé la présente tierce opposition en leur qualité d'héritiers de feu KOUASSI AKISSI, propriétaire de l'immeuble objet du litige ;

Aux termes de l'article 3 du code de procédure civile, commerciale et administrative dispose : « *l'action n'est recevable que si le demandeur :*

*1° Justifie d'un intérêt légitime juridiquement protégé direct et personnel,*

*2° A la qualité pour agir en justice,*

*3° possède la capacité pour agir en justice » ;*

Il résulte de ce texte qu'outre l'intérêt et la capacité pour agir, l'action n'est recevable que lorsque le demandeur a qualité pour agir, c'est-à-dire s'il justifie d'un titre qui lui donne le pouvoir d'exercer en justice le droit dont il demande la sanction ;

En l'espèce, les demandeurs prétendent que le bien objet du litige est la propriété de feu KOUASSI AKISSI dont ils sont les héritiers ;

Toutefois, ils ne justifient pas leur qualité d'héritiers dont ils se prévalent, pour initier la présente procédure, notamment par la production d'un acte d'hérédité ;

Dans ces conditions, il y a lieu de déclarer leur action irrecevable pour défaut de qualité pour agir ;

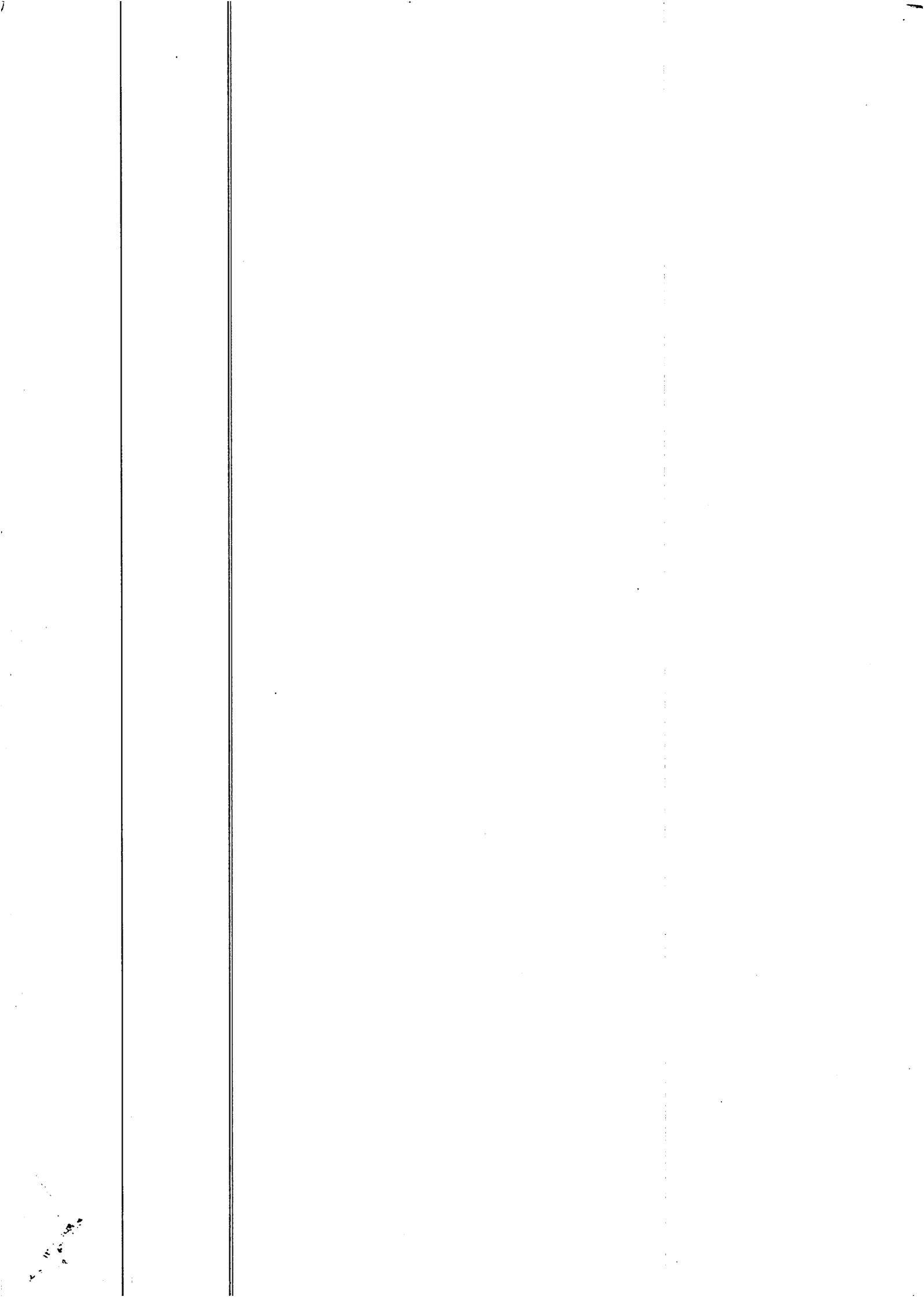
#### **Sur les dépens**

Les demandeurs succombant, il convient de les condamner aux dépens de l'instance ;

#### **PAR CES MOTIFS**

Statuant publiquement, contradictoirement et en premier ressort;

Déclare irrecevable l'action de monsieur DIABATE BAKARY, AKA



**13-Koffi Toussaint**, né le 06 décembre 1986 à la maternité d Toumodi, fils de Yao Kouassi et de Yao Attoh Célestine ;

**14-Kouadio Djassa**, né en 1988 à Laliékro S/P Toumodi, fils de Kouassi Kouadio et de Messou Koko ;

**16-Koffi Djétran Firmin**, né le 26 avril 1977 à Laliékro S/P Toumodi, fils de Kouassi Aka Antoine et de N'Guessan Akissi ;  
Tous représentés par le premier cité Monsieur Diabaté Bakary, de nationalité ivoirienne, contrôleur à la CIE, retraité demeurant à Abidjan-Koumassi-Remblais ;

Ayant élu domicile en l'étude du **Cabinet TOURE NEYEBOULMAN SOSTHENE**, Avocat près la Cour d'Appel d'Abidjan, y demeurant Abidjan-Cocody II Plateaux, Sicogi Latrille-Las Palmas, Bloc A Bâtiment D, RDC 1<sup>ère</sup> Porte à gauche, 01 BP 1021 Abidjan 01, Téléphone : 22-52-05-85/08-01-70-46 ;

Demandeurs;

D'une part ;

Et ;

**1-Madame AKA AMENAN YVONNE**, de nationalité ivoirienne, ménagère ;

**2-Monsieur AMANI KOUAKOU**, majeur de nationalité ivoirienne demeurant à Laliékro ;

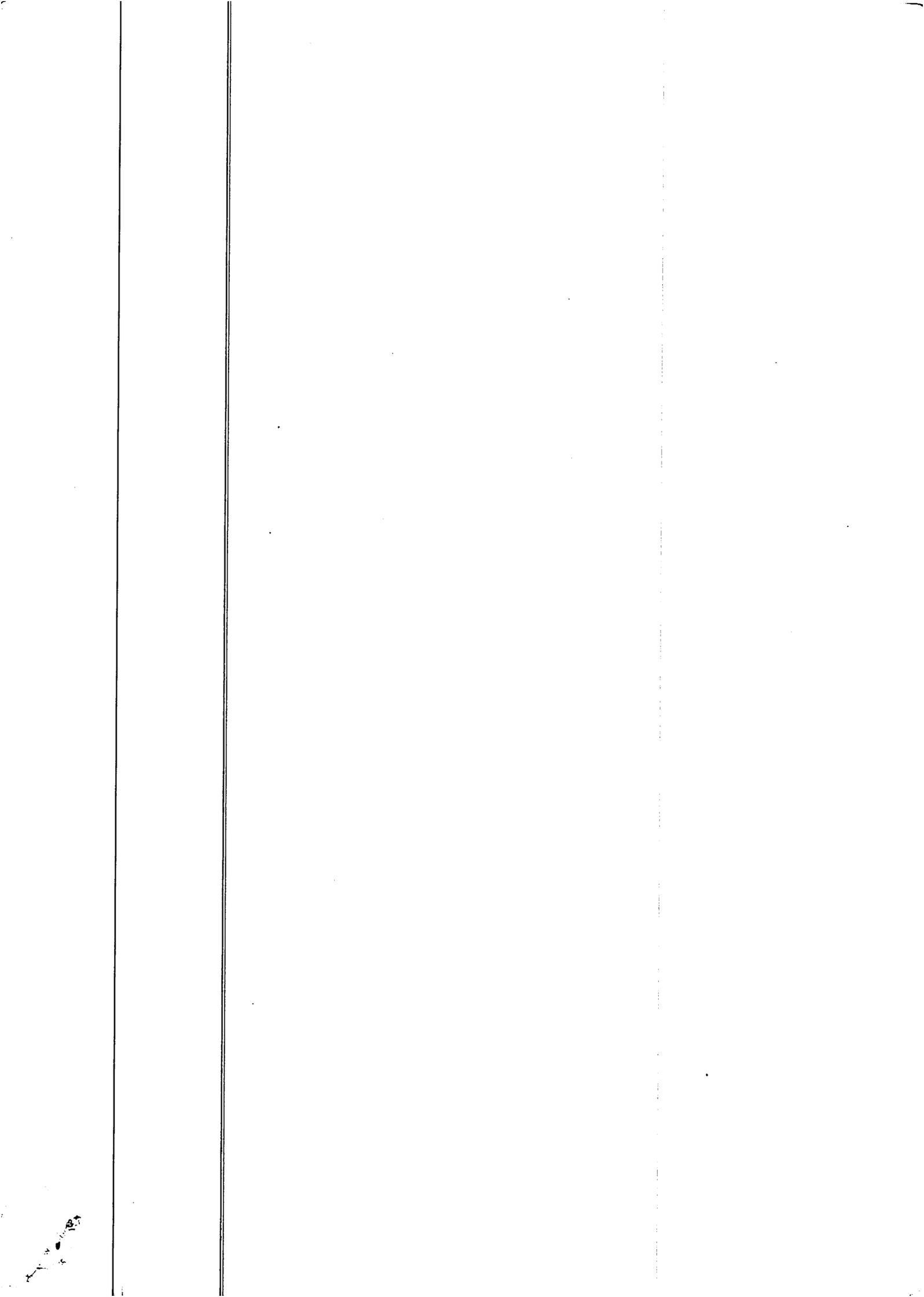
**3-Monsieur KOUASSI LOUKOU REMI**, majeur, de nationalité ivoirienne

**4-Madame AKA ADJOUA ELISE**, majeure, de nationalité ivoirienne, ménagère ;

**5-Madame KOUASSI BROU JULIETTE**, majeure, de nationalité ivoirienne, ménagère ;

**6-Monsieur KOUASSI KOUAKOU EVRARD**, majeur, de nationalité ivoirienne ;

Ayant élu domicile en l'étude du **Cabinet N'GUETTA GERARD**, Avocat près la Cour d'Appel d'Abidjan, y demeurant Abidjan Plateau, immeuble « SCI La Reserve », 1<sup>er</sup> étage en face du palais de justice, 16 BP 666 Abidjan 16, Téléphone : 20-22-02-61/20-2202-63 ;



ADJOUA ELISE, N'GUESSAN Marie-Elise, KOUAKOU  
Evrard, YAO Kouadio Narcisse, AFFOUE Jacqueline, KONAN Jean  
Richard, KOUADIO Guillaume, YAO KOUAKOU Hyppolyte,  
KOUASSI AMOIN, KOUAKOU ANICET, KOUAKOU GEORGES,  
KOFFI TOUSSAINT, KOUADIO DJASSA et KOFFI DJETRAN  
FIRMIN, tous représentés par monsieur DIABATE BAKARY TE  
YAYA pour défaut de qualité pour agir ;

Les condamne aux dépens de l'instance.

Ainsi fait, jugé et prononcé publiquement les jours, mois et an que  
dessus.

ET ONT SIGNE LE PRESIDENT ET LE GREFFIER. /.



N° RCC: 00282739

D.F: 18.000 francs

ENREGISTRE AU PLATEAU

Le 27 MARS 2019

REGISTRE A.J. Vol. 45 F° 25

N° 505 Bord. 2071 18

REÇU : Dix huit mille francs

Le Chef du Domaine, de  
l'Enregistrement et du Timbre



RECEIVED  
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION  
U. S. DEPARTMENT OF JUSTICE  
WASHINGTON, D. C. 20535  
MAY 15 1964