

REPUBLIQUE DE CÔTE
D'IVOIRE

COUR D'APPEL DE COMMERCE
D'ABIDJAN

TRIBUNAL DE COMMERCE
D'ABIDJAN

RG N°2806/2018

JUGEMENT CONTRADICTOIRE

Affaire :

Monsieur DIABATE BAKARY et
15 AUTRES
(Maître LUC HERVE KOUAKOU)

C/

1-Madame AKA AMENAN
YVONNE

2-Monsieur AMANI KOUAKOU

3-Monsieur KOUASSI LOUKOU
REMI

4-Madame AKA ADJOUA ELISE

5-Madame KOUASSI BROU
JULIETTE

6-Monsieur KOUASSI
KOUAKOU EVRARD

(Cabinet N'GUETTA GERARD)

DECISION
CONTRADICTOIRE

Déclare irrecevable l'action de
monsieur DIABATE BAKARY, AKA
ADJOUA ELISE, N'GUESSAN
Marie-Elise, KOUAKOU
Evrard, YAO Kouadio Narcisse,
AFFOUE Jacqueline, KONAN Jean
Richard, KOUADIO Guillaume, YAO
KOUAKOU Hyppolyte,
KOUASSI AMOIN, KOUAKOU
ANICET, KOUAKOU GEORGES,
KOFFI TOUSSAINT, KOUADIO
DJASSA et KOFFI DJETRAN
FIRMIN, tous représentés par
monsieur DIABATE BAKARY TE
YAYA pour défaut de qualité pour
agir ;

Les condamnés aux dépens de
l'instance

AUDIENCE PUBLIQUE ORDINAIRE DU 27 FEVRIER 2019

Le Tribunal de Commerce d'Abidjan, en son audience publique
ordinaire du vingt-sept février deux mille dix-neuf tenue au siège
dudit Tribunal, à laquelle siégeaient :

Madame KOUASSI AMENAN HELENE épouse DJINPHIE,
Président ;

**Messieurs ZUNON ANDRE JOEL, N'GUESSAN K.
EUGENE, KOUAKOU KOUADJO LAMBERT et Madame
KOUAHO MARTHE épouse TRAORE** Assesseurs ;

Avec l'assistance de Maître **TANO KOBENAN AIME-SERGE,**
Greffier ;

A rendu le jugement dont la teneur suit dans la cause entre:

1-Monsieur Diabaté Bakary, né le 22 février 1951, de ISSA
Diabaté et de KOFFI Bohoussou, demeurant à Abidjan-Koumassi
Remblais ;

2-Aka Adjoua Elise, née le 19 août 1969 à Laliékro S/P Toumodi
fille de Kouassi Aka Antoine et de N'guessan Akissi ;

3-N'Guessan Marie-Elise, née le 16 août 1971 à Laliékro S/P
Toumodi fille de Kouassi Akaz Antoine et de N'guessan Akissi ;

4-Monsieur Kouakou Evrard, né le 01 janvier 1979 à Laliékro
commune de Djékanou, fils de Kouassi Aka Antoine et de Loukou
Kra ;

5-Monsieur Yao Kouadio Narcisse, né le 01 janvier 1963 à
Laliékro ; S/P Toumodi fils de Koffi Yao et de Kouakou Adjoua ;

6-Affoue Jacqueline, née le 01 janvier 1975 à Laliékro S/P
Djékanou, fille de Koffi Yao et de Kouakou Adjoua ;

7-Konan Jean Richard, né le 27 novembre 1983 à Laliékro S/P
Toumodi, fils de Yao Kouassi et de Konan Amino ;

8-Kouadio Jean Richard, né le 27 novembre 1983 à Laliékro
S/P Toumodi, fils de Yao Kouassi et de Konan Amino Solange ;

9-Yao Kouakou Hyppolyte, né le 19 septembre 1974 Laliékro
S/P Toumodi, fils de Koffi Yao et de Kouakou Adjoua ;

10-Kouassi Amino, née le 01 janvier 1989 à Toumodi, fille de Yao
Kouassi et de Konan Amino ;

11-Kouakou Anicet, né le 01 janvier 1993 à Toumodi, fils de Yao
Kouassi et de Konan N'Guessan Hélène ;

12-Kouakou Georges, né le 23 avril 1981 à Bonikro S/P
Toumodi, fils de Yao Kouassi et de Konan Aho Marguerite ;



06/04/19

GPAWA

Défendeurs;

D'autre part ;

Par jugement avant dire droit du 16 janvier 2019, le tribunal a invité les demandeurs à produire l'acte d'hérédité qui leur confère la qualité d'héritier ;

A renvoyé la cause à l'audience du 23 janvier 2019 ;

A cette date du 23 janvier 2019, le dossier a été mis en délibéré pour décision être rendue le 27 février 2019 ;

Advenue ladite date, le Tribunal a rendu son jugement dont la teneur suit ;

LE TRIBUNAL,

Vu les pièces du dossier ;

Où les parties en leurs demandes, fins et conclusions ;

Vu le jugement Avant dire droit RG n°2806/2018 ;

Et après en avoir délibéré conformément à la loi ;

FAITS, PROCEDURE ET PRETENTIONS DES PARTIES

Suivant exploit d'huissier en date du 17 juillet 2018, les ayants droit de feu KOUASSI AKISSI à savoir : monsieur DIABATE BAKARY, AKA ADJOUA ELISE, N'GUESSAN Marie-Elise, KOUAKOU Evrard, YAO Kouadio Narcisse, AFFOUE Jacqueline, KONAN Jean Richard, KOUADIO Guillaume, YAO KOUAKOU Hyppolyte, KOUASSI AMOIN, KOUAKOU ANICET, KOUAKOU GEORGES, KOFFI TOUSSAINT, KOUADIO DJASSA et KOFFI DJETRAN FIRMIN, tous représentés par monsieur DIABATE BAKARY ont assigné en tierce opposition mesdames AKA AMENAN YVONNE, AKA ADJOUA ELISE, KOUASSI BROU JULIETTE, et messieurs AMANI KOUAKOU, KOUASSI LOUKOU REMI et KOUASSI KOUAKOU EVRARD d'avoir à comparaître devant le tribunal de ce siège, le 25 juillet 2018, aux fins d'entendre :

- déclarer leur action recevable ;
- les y dire bien fondés ;
- constater que les défendeurs n'ont pas la qualité pour agir en justice contre monsieur SAYEGH TALLAL ;
- supprimer les effets de la décision de défaut N° 1901/2018 rendue le 06 juin 2018 par le Président du tribunal de commerce statuant en matière de référé ;
- condamner les défendeurs aux dépens de l'instance.

Par jugement avant dire droit RG N°2806/2018 du 16 janvier 2019, le tribunal a invité les demandeurs à produire l'acte d'hérédité qui leur confère la qualité d'héritiers de feu KOUASSI AKISSI ;

Ledit acte n'a pas été produit au dossier ;

DES MOTIFS

EN LA FORME

Les questions relatives au caractère de la décision et au taux de ressort ont été analysées dans le jugement avant dire droit RG n°2806/2018 du 16 janvier 2018 sus invoqué ;

Il y a lieu de s'y référer ;

Sur la recevabilité de la tierce opposition

Les demandeurs ont formé la présente tierce opposition en leur qualité d'héritiers de feu KOUASSI AKISSI, propriétaire de l'immeuble objet du litige ;

Aux termes de l'article 3 du code de procédure civile, commerciale et administrative dispose : *« l'action n'est recevable que si le demandeur :*

1° Justifie d'un intérêt légitime juridiquement protégé direct et personnel,

2° A la qualité pour agir en justice,

3° possède la capacité pour agir en justice » ;

Il résulte de ce texte qu'outre l'intérêt et la capacité pour agir, l'action n'est recevable que lorsque le demandeur a qualité pour agir, c'est-à-dire s'il justifie d'un titre qui lui donne le pouvoir d'exercer en justice le droit dont il demande la sanction ;

En l'espèce, les demandeurs prétendent que le bien objet du litige est la propriété de feu KOUASSI AKISSI dont ils sont les héritiers ;

Toutefois, ils ne justifient pas leur qualité d'héritiers dont ils se prévalent, pour initier la présente procédure, notamment par la production d'un acte d'hérédité ;

Dans ces conditions, il y a lieu de déclarer leur action irrecevable pour défaut de qualité pour agir ;

Sur les dépens

Les demandeurs succombant, il convient de les condamner aux dépens de l'instance ;

PAR CES MOTIFS

Statuant publiquement, contradictoirement et en premier ressort;

Déclare irrecevable l'action de monsieur DIABATE BAKARY, AKA

13-Koffi Toussaint, né le 06 décembre 1986 à la maternité d Toumodi, fils de Yao Kouassi et de Yao Attah Célestine ;

14-Kouadio Djassa, né en 1988 à Laliékro S/P Toumodi, fils de Kouassi Kouadio et de Messou Koko ;

16-Koffi Djétran Firmin, né le 26 avril 1977 à Laliékro S/P Toumodi, fils de Kouassi Aka Antoine et de N'Guessan Akissi ;
Tous représentés par le premier cité Monsieur Diabaté Bakary, de nationalité ivoirienne, contrôleur à la CIE, retraité demeurant à Abidjan-Koumassi-Remblais ;

Ayant élu domicile en l'étude du **Cabinet TOURE NEYEBOULMAN SOSTHENE**, Avocat près la Cour d'Appel d'Abidjan, y demeurant Abidjan-Cocody II Plateaux, Sicogi Latrille-Las Palmas, Bloc A Bâtiment D, RDC 1^{ère} Porte à gauche, 01 BP 1021 Abidjan 01, Téléphone : 22-52-05-85/08-01-70-46 ;

Demandeurs;

D'une part ;

Et ;

1-Madame AKA AMENAN YVONNE, de nationalité ivoirienne, ménagère ;

2-Monsieur AMANI KOUAKOU, majeur de nationalité ivoirienne demeurant à Laliékro ;

3-Monsieur KOUASSI LOUKOU REMI, majeur, de nationalité ivoirienne

4-Madame AKA ADJOUA ELISE, majeure, de nationalité ivoirienne, ménagère ;

5-Madame KOUASSI BROU JULIETTE, majeure, de nationalité ivoirienne, ménagère ;

6-Monsieur KOUASSI KOUAKOU EVRARD, majeur, de nationalité ivoirienne ;

Ayant élu domicile en l'étude du **Cabinet N'GUETTA GERARD**, Avocat près la Cour d'Appel d'Abidjan, y demeurant Abidjan Plateau, immeuble « SCI La Reserve », 1^{er} étage en face du palais de justice, 16 BP 666 Abidjan 16, Téléphone : 20-22-02-61/20-2202-63 ;

ADJOUA ELISE, N'GUESSAN Marie-Elise, KOUAKOU
Evrard, YAO Kouadio Narcisse, AFFOUE Jacqueline, KONAN Jean
Richard, KOUADIO Guillaume, YAO KOUAKOU Hyppolyte,
KOUASSI AMOIN, KOUAKOU ANICET, KOUAKOU GEORGES,
KOFFI TOUSSAINT, KOUADIO DJASSA et KOFFI DJETRAN
FIRMIN, tous représentés par monsieur DIABATE BAKARY TE
YAYA pour défaut de qualité pour agir ;

Les condamne aux dépens de l'instance.

Ainsi fait, jugé et prononcé publiquement les jours, mois et an que
dessus.

ET ONT SIGNE LE PRESIDENT ET LE GREFFIER. /.



N° QCC: 00282739

D.F: 18.000 francs

ENREGISTRE AU PLATEAU

Le 27 MARS 2019
REGISTRE A.J. Vol. 45 F° 25
N° 505 Bord. 2071 18

REÇU : Dix huit mille francs

Le Chef du Domaine, de
l'Enregistrement et du Timbre



1. SECRET
 2. CONFIDENTIAL
 3. SECRET
 4. CONFIDENTIAL
 5. SECRET
 6. CONFIDENTIAL
 7. SECRET
 8. CONFIDENTIAL
 9. SECRET
 10. CONFIDENTIAL
 11. SECRET
 12. CONFIDENTIAL
 13. SECRET
 14. CONFIDENTIAL
 15. SECRET
 16. CONFIDENTIAL
 17. SECRET
 18. CONFIDENTIAL
 19. SECRET
 20. CONFIDENTIAL
 21. SECRET
 22. CONFIDENTIAL
 23. SECRET
 24. CONFIDENTIAL
 25. SECRET
 26. CONFIDENTIAL
 27. SECRET
 28. CONFIDENTIAL
 29. SECRET
 30. CONFIDENTIAL
 31. SECRET
 32. CONFIDENTIAL
 33. SECRET
 34. CONFIDENTIAL
 35. SECRET
 36. CONFIDENTIAL
 37. SECRET
 38. CONFIDENTIAL
 39. SECRET
 40. CONFIDENTIAL
 41. SECRET
 42. CONFIDENTIAL
 43. SECRET
 44. CONFIDENTIAL
 45. SECRET
 46. CONFIDENTIAL
 47. SECRET
 48. CONFIDENTIAL
 49. SECRET
 50. CONFIDENTIAL
 51. SECRET
 52. CONFIDENTIAL
 53. SECRET
 54. CONFIDENTIAL
 55. SECRET
 56. CONFIDENTIAL
 57. SECRET
 58. CONFIDENTIAL
 59. SECRET
 60. CONFIDENTIAL
 61. SECRET
 62. CONFIDENTIAL
 63. SECRET
 64. CONFIDENTIAL
 65. SECRET
 66. CONFIDENTIAL
 67. SECRET
 68. CONFIDENTIAL
 69. SECRET
 70. CONFIDENTIAL
 71. SECRET
 72. CONFIDENTIAL
 73. SECRET
 74. CONFIDENTIAL
 75. SECRET
 76. CONFIDENTIAL
 77. SECRET
 78. CONFIDENTIAL
 79. SECRET
 80. CONFIDENTIAL
 81. SECRET
 82. CONFIDENTIAL
 83. SECRET
 84. CONFIDENTIAL
 85. SECRET
 86. CONFIDENTIAL
 87. SECRET
 88. CONFIDENTIAL
 89. SECRET
 90. CONFIDENTIAL
 91. SECRET
 92. CONFIDENTIAL
 93. SECRET
 94. CONFIDENTIAL
 95. SECRET
 96. CONFIDENTIAL
 97. SECRET
 98. CONFIDENTIAL
 99. SECRET
 100. CONFIDENTIAL
 101. SECRET
 102. CONFIDENTIAL
 103. SECRET
 104. CONFIDENTIAL
 105. SECRET
 106. CONFIDENTIAL
 107. SECRET
 108. CONFIDENTIAL
 109. SECRET
 110. CONFIDENTIAL
 111. SECRET
 112. CONFIDENTIAL
 113. SECRET
 114. CONFIDENTIAL
 115. SECRET
 116. CONFIDENTIAL
 117. SECRET
 118. CONFIDENTIAL
 119. SECRET
 120. CONFIDENTIAL
 121. SECRET
 122. CONFIDENTIAL
 123. SECRET
 124. CONFIDENTIAL
 125. SECRET
 126. CONFIDENTIAL
 127. SECRET
 128. CONFIDENTIAL
 129. SECRET
 130. CONFIDENTIAL
 131. SECRET
 132. CONFIDENTIAL
 133. SECRET
 134. CONFIDENTIAL
 135. SECRET
 136. CONFIDENTIAL
 137. SECRET
 138. CONFIDENTIAL
 139. SECRET
 140. CONFIDENTIAL
 141. SECRET
 142. CONFIDENTIAL
 143. SECRET
 144. CONFIDENTIAL
 145. SECRET
 146. CONFIDENTIAL
 147. SECRET
 148. CONFIDENTIAL
 149. SECRET
 150. CONFIDENTIAL
 151. SECRET
 152. CONFIDENTIAL
 153. SECRET
 154. CONFIDENTIAL
 155. SECRET
 156. CONFIDENTIAL
 157. SECRET
 158. CONFIDENTIAL
 159. SECRET
 160. CONFIDENTIAL
 161. SECRET
 162. CONFIDENTIAL
 163. SECRET
 164. CONFIDENTIAL
 165. SECRET
 166. CONFIDENTIAL
 167. SECRET
 168. CONFIDENTIAL
 169. SECRET
 170. CONFIDENTIAL
 171. SECRET
 172. CONFIDENTIAL
 173. SECRET
 174. CONFIDENTIAL
 175. SECRET
 176. CONFIDENTIAL
 177. SECRET
 178. CONFIDENTIAL
 179. SECRET
 180. CONFIDENTIAL
 181. SECRET
 182. CONFIDENTIAL
 183. SECRET
 184. CONFIDENTIAL
 185. SECRET
 186. CONFIDENTIAL
 187. SECRET
 188. CONFIDENTIAL
 189. SECRET
 190. CONFIDENTIAL
 191. SECRET
 192. CONFIDENTIAL
 193. SECRET
 194. CONFIDENTIAL
 195. SECRET
 196. CONFIDENTIAL
 197. SECRET
 198. CONFIDENTIAL
 199. SECRET
 200. CONFIDENTIAL
 201. SECRET
 202. CONFIDENTIAL
 203. SECRET
 204. CONFIDENTIAL
 205. SECRET
 206. CONFIDENTIAL
 207. SECRET
 208. CONFIDENTIAL
 209. SECRET
 210. CONFIDENTIAL
 211. SECRET
 212. CONFIDENTIAL
 213. SECRET
 214. CONFIDENTIAL
 215. SECRET
 216. CONFIDENTIAL
 217. SECRET
 218. CONFIDENTIAL
 219. SECRET
 220. CONFIDENTIAL
 221. SECRET
 222. CONFIDENTIAL
 223. SECRET
 224. CONFIDENTIAL
 225. SECRET
 226. CONFIDENTIAL
 227. SECRET
 228. CONFIDENTIAL
 229. SECRET
 230. CONFIDENTIAL
 231. SECRET
 232. CONFIDENTIAL
 233. SECRET
 234. CONFIDENTIAL
 235. SECRET
 236. CONFIDENTIAL
 237. SECRET
 238. CONFIDENTIAL
 239. SECRET
 240. CONFIDENTIAL
 241. SECRET
 242. CONFIDENTIAL
 243. SECRET
 244. CONFIDENTIAL
 245. SECRET
 246. CONFIDENTIAL
 247. SECRET
 2